



Allstar Ranch
Misela Vrucina
Altjärn 15
92266 Tavelstö
Sweden

Uppställningsavtal för häst på Allstar Ranch

Hyresvärd: Misela Vrucina

Person/Org.Nummer: 8703238629

Telefon: 0706202832

Hästägare/Fodervärd: _____

Person/org.nummer: _____

Adress: _____

Telefon: _____

Häst: _____

Härstamning: _____

Kön, Födelseår, Ras: _____

Registreringsnr, Passnr: _____

Försäkringsbolag: _____

Temperament: _____

Upplåtelse

Alt. 1 Tillsvare från och med den _____

Alt 2 Under perioden _____

Vid utebliven uppsägning förlängs avtalet med ett år i taget.



Upplåtelsen omfattning

Upplåtelsen omfattar uppställning för häst

___ Box med tillgång till gemensamma utrymmen.

___ Lösdrift med tillgång till gemensamma utrymmen.

Hyresvärden äger rätt att flytta häst till annan likvärdig boxplats eller lösdriftplats.

Hästen får dagligen tillgång till gemensam rasthage efter hyresvärd anvisningar.

I upplåtelsen ingår följande gemensamma utrymmen:

Sadelkammare, foderkammare, tvättmaskin, parkering, Ridbana 25* 60 m, rundkorall, Trail bana.

Hyra

___ Boxplats med helinakordering: 3000 SEK inkl moms per månad.

___ Lösdriftsplats med helinakordering: 2000 SEK inkl moms per månad

Förutom tillgång till boxplats eller lösdriftsplats och gemensamma utrymmen ingår följande i helinakordningen under uppställningsperioden:

Insläpp/Utsläpp alla dagar i veckan

Fri tillgång till grovfoder (Hösilage)

Mockning

Betalning

Avgiften erläggs utan anfordran i förskott senast den 1:a varje ny månad.

Vid dröjsmål med betalning äger hyresvärden rätt till dröjsmålsränta enligt räntelagen och ersättning för övriga kostnader orsakade av dröjsmålet.

Hyra betalas till Bankgiro: 383-1302 Handelsbanken.

Tilläggstjänster

Vid behov och i mån av tillgänglighet och hyresvärdens samtycke kan hästägaren hyra boxplats.

Boxplats per dygn inkl mockning och utfodring av grovfoder: 100 SEK inkl moms



Försäkring

Hyresgästen står själv får försäkring av häst och tillbehör till hästen.

Vi rekommenderar att även försäkring tas för skador på fast eller lös egendom tillhörande hyresvärden.

Skador som uppkommer medvetet eller omedvetet av hästägaren eller hästen ersätts tillfullo av hästägaren senast 2 veckor efter skadan har hänt.

Hästägarens ansvar

Hästägaren/fodervärden skall verka för god trivsel och stämning i stallen. Hästägaren/fodervärden skall se till att ordning och reda upprätthålles i både stallar och gemensamma utrymmen, verka för att god hygien efterlevs.

Hästägaren/fodervärden ansvarar för skötsel, veterinärvård, hovvård, utfodring, utgödsling och handhavandet av hästen om annat inte särskilt avtalats genom tecknandet av tilläggstjänster. Hästägaren ansvarar också för personer såsom skötare, medryttare och gäster, så att de följer detta avtal och andra förhållningsregler som fortlöpande uppställt av hyresvärden.

Hästägaren/fodervärden har endast rätt att förvara foder och utrustning samt köra/rida på av hyresvärden anvisad plats.

Regler i stallen för hästägaren/fodervärden och för dom hen ansvarar för:

Första uppställningsdagen av en ny häst ansvarar hästägaren för att hästen avmaskas under uppsikt av hyresvärden eller av henne utsedd person.

Städa efter sig och hästen.

Följa de ordningsregler och hälsorutiner som gäller för stallanläggningen.

Intyga att hästen är fullt frisk, vid var tid hålls vaccinerad mot hästinfluensa och stelkramp och kommer att följa de avmaskningsrutiner som uppställt av uppställningsvärden.

Inte gå in i andras boxar/hagar utan tillåtelse.

Inte ta några bilder på andra hästar än sina egna för privat eller annat syfte utan hyresvärdens tillåtelse.



Gödselhantering

Gödsel skall tömmas på anvisad plats.

Annat avfall än gödslet såsom balsnören, hästskor, plast eller dylikt får inte slängas i gödslet utan ska slängas i gröna soptunna framför stallet.

Hyresvärdens ansvar

Hyresvärden skall tillhandahålla en godkänd boxplats som är väl fungerade och i gott skick.

Hyresvärden skall verka för att god trivsel och stämning i stallarna.

Hyresvärden skall se till att ordning och reda upprätthålles i både stallar och gemensamma utrymmen, verka för att god hygien efterlevs.

Hyresvärden skall se till att stallet håller god standard beträffande material, hagar samt andra kringanläggningar som omfattas av kontraktet.

Hyresvärden skall tillse att de åtagande som omfattas av kontraktet blir utfört enligt överenskommelse.

Sjukdom av hästen

Motförmodan att hästen på något sätt blir sjuk och behöver veterinärs vård och hyresgästen inte kan nås per telefon:

_____ Hyresvärden får tillkalla veterinär men på hyresgästens bekostnad.

_____ Hyresvärden får inte tillkalla veterinär så länge det inte bryter mot djurskydslagen.

Om en häst blivit akut sjuk och behöver stå uppstallad i box måste det ske med hyresvärdens tillåtelse och instruktion om vilken box som får användas.

Uppsägning

Hästägaren/fodervärden och hyresvärden kan var för sig säga upp hyresavtalet till månadsskiftet som inträffar minst 1 månader från uppsägningen och skall ske skriftligen.

Underskrifter

Detta kontrakt, som inte utan särskilt medgivande får inskrivas eller överlätas, har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.



Ort och datum

Hysesvärdens namnteckning

Hästägarens/fodervärdens namnteckning

Konto: Misela Vrucina, Handelsbanken Vindeln

Clearing: 6269 Konto: 4 9292 0478

Bankgiro: 383-1302



Tilläggstjänster

- _____ Täckesbyte 300 SEK per månad.
- _____ Ensamhage 300 SEK per månad.
- _____ Grovfoder byte till torr hö +300 SEK per månad.
- _____ Hjälp med hovslagare per gång 100 SEK.

Kraftfoder och mineraler

- _____ Müsli (Majs/Korn/Havre/Vete) 8 SEK per kg. _____ kg per dag för din häst.
- _____ Mash (Lucerne, Vetekli, Korn, Betfor, Majs) 7 SEK per kg. _____ kg per dag för din häst.
- _____ Mineraler Marstall Force: 100 SEK per månad.

Moms, utfodring ingår i alla priser.