

AVTALSVILLKOR

AFC ENTREPRENADFÖRESKRIFTER VID UTFÖRANDE ENTREPRENAD

För avtalet gäller Allmänna Bestämmelser AB 04 för byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten, med de ändringar och tillägg som följer av dessa administrativa föreskrifter.

Parter

Mellan, Purac AB, org.nr 556229-3125, nedan kallad leverantören och Motala kommun org.nr 212000-2817, 591 86 Motala, nedan kallad beställaren, har följande avtal träffats.

Kontakt

Leverantörens kontaktperson: Therese Kjellin

Tel: 070-8304043

E-post: therese.kjellin@purac.se

Beställarens kontaktperson: Jimmy Petersson

Tel: 0141-225160

E-post: jimmy.petersson@motala.se

Ovan angivna personer är parternas avtalsföreträdare i övergripande frågor. Parterna kan där behovet så påkallar utse andra personer med uppgift att vara beställarens och leverantörens företrädare vid genomförandet av delar av avtalat åtagande.

AFC.1 Omfattning

Ramavtalet avser avrop av renoveringar va-anläggningar som förvaltas av Motala kommun. Exempel på renoveringar av va-anläggningar som kan bli aktuella under avtalsperioden är spillvattenpumpstationer och tryckstegringsstationer. Entreprenören skall klara av att installera och renovera pumpar och annan teknisk va-utrustning i samband med renovering av va-anläggning och fungera som samordnare/generalentreprenör för hela projektet. Entreprenaden kan omfatta bygg-, måleri-, plåtslageri-, och vvs-arbeten. (El och automationsarbeten ingår inte, utan skall endast samordnas med övriga arbeten). Motala kommun uppskattar att 3–5 stycken projekt i olika storlek och omfattning avropas per år. Avtalet avgränsas till att omfatta renoveringar upp till 3 500 000 kr. Entreprenadarbetenas tekniska beskrivning och omfattning specificeras vid varje avrop. Arbeten skall utföras efter de beskrivningar och bestämmelser som föreskrivs, dock åligger det entreprenören att tillse att arbeten utförs på ett fackmannamässigt sätt och att godkänt material används. Beställaren har rätt att genomföra särskilda objektsupphandlingar vid större renoveringar.

Vid utförandet av arbetena skall hänsyn tas till gällande bestämmelser beträffande säkerhet (både för egen arbetskraft och för tredje man), t.ex. med uppsättning av varningar, avspärrningar, låsning av dörrar och dylikt. Entreprenören skall om ej annat överenskommit tillhandahålla allt material och hjälpmedel som erfordras för arbetet.

Ramavtalets takvolym beräknas till 40 miljoner kr sett till hela avtalstiden inklusive förlängningsoptioner. Takvolymen innebär inget löfte om framtida avropande volymer. Takvolymen är den gräns, som om den överstigs innebär att ramavtalet upphör.

Ramavtalsmodell

Beställaren avser teckna ramavtal med samtliga anbudsgivare som uppfyller ställda krav i kvalificeringsfasen. Samtliga avrop kommer att ske genom förnyad konkurrensutsättning. Beställaren genomför en förnyad konkurrensutsättning bland samtliga antagna ramavtalsentreprenör, för att se vilken entreprenör som bäst motsvarar behovet vid det aktuella tillfället. Entreprenörerna kommer att ges skälig tid, i hänsyn till avropsförfrågans art och omfattning, att komma in med avropssvar. När tidsfristen för inlämnande av anbud har löpt ut utvärderas anbudena utifrån de i avropsförfrågan angivna utvärderingskriterierna.

Vid förnyad konkurrensutsättning skall ett eller flera av nedanstående utvärderingskriterier användas: pris, leverans- eller genomförandetid, miljöegenskaper, driftskostnad, kostnadseffektivitet, kvalitet, särskild yrkeskunskap/kompetens, estetiska, funktionella och tekniska egenskaper, service och tekniskt stöd och social hänsyn.

Miljö, kvalitet och hygien

Den del av arbetet som rör dricksvatten sker i livsmedelslokaler vilket medför att stor försiktighet gällande hygien och renlighet bör i aktas. Eftersom beställaren dessutom arbetar systematiskt med miljö- och kvalitetsfrågor finns rutiner och instruktioner som reglerar hur olika arbetsmoment skall genomföras.

Leverantören skall följa de vid varje tidpunkt gällande rutiner som ingår i beställarens verksamhetssystem.

AFC.11 Kontraktshandlingar

Om i handlingarna förekommer mot varandra stridande uppgifter eller föreskrifter, gäller de, om inte omständigheterna uppenbarligen föranleder till annat, inbördes i följande ordning:

- Skriftliga ändringar och tillägg till detta avtal
- Avtal med tillhörande bilagor
- Förfrågningsunderlag
- AB 04
- Anbud

AFC.111 Sammanställning över ändringar i AB 04

AFC.11, ändring av AB 04, 1 kap. § 3.

AFC.23 ändring av AB 04, 2 kap. § 7.

AFC.7 tillägg till AB 04, 7 kap § 15 andra stycket.

AFC. 82–83 tillägg till AB 04, 8 kap.

AFC.9 ändring av AB 04, 9 kap § 1.

AFC.26 ändring av AB 04, 1 kap. § 9.

AFC.54 ändring av AB 04, 5 kap § 22.

AFC.12 Arbetsområde**AFC.121 Arbetsområdets gränser**

Arbetsområdets gränser för respektive objekt anges vid avrop.

AFC.122 Syn före påbörjande av arbete

Beställaren kallar till syn i god tid innan arbetenas påbörjande. Besiktningen ska omfatta samtliga områden och delar som berörs av entreprenaden.

Dokumentation av syn sker genom protokoll, kompletterat med fotografier/film.

AFC.13 Förutsättningar**AFC.131 Uppgifter om sidoentreprenader och andra arbeten**

Normal kommunal drift och arbete i egen regi pågår under entreprenadtiden. El och automationsarbeten ingår inte i entreprenaden, utan skall endast samordnas med övriga arbeten.

AFC.132 Arbetstider

Arbete ska normalt utföras vardagar mellan kl. 07.00 – 16.00 om inte annat överenskommit.

AFC.133 Pågående drift eller verksamhet inom och invid arbetsområdet

Ange förutsättningar eller begränsningar med hänsyn till pågående produktion eller verksamhet anges i samband med avrop.

AFC.14 Skydds- och säkerhetsföreskrifter m m

Arbete ska bedrivas enligt gällande särskilda skydds- och säkerhetsföreskrifter. Entreprenören svarar för att egen personal ges föreskriven information och utbildning i skydd och säkerhet. Det åligger entreprenören att med sin underentreprenör avtala om motsvarande skyldighet för denne mot sin personal.

AFC.15 Varor m m**Med ändring av AB 04, kap. 1 § 9 gäller:**

Rivningsmaterial, farligt avfall och restprodukter skall källsorteras av entreprenören och transporteras till för ändamålet avsedd destination.

Därutöver skall beställaren ges tillfälle att tillvarata material/varor och övrig befintlig utrustning denne önskar utnyttja.

AFC.1522 Varor som tillhandahålls

Beställaren har rätt att inom kommande avtal tillhandahålla material för montering/installation av entreprenören. I förekommande fall svarar entreprenören för mottagningskontroll och eventuella reklamationer mot beställaren. Efter mottagandet står entreprenören risken för att varorna skadas eller förloras. Beställaren har äganderätt till varorna fram till dess att varorna monterats.

AFC.172 Anmälningar till beställaren**AFC.181 Tillsyn och kontroll enligt PBL**

Utses när sådan krävs.

AFC.183 Ansvar för byggarbetsmiljö**AFC.1831 Arbetsmiljöplan****AFC.1833 Byggarbetsmiljösamordnare för utförande (BAS-U)**

Entreprenören utses att vara byggarbetsmiljösamordnare för utförandet av entreprenaden med de uppgifter som anges i arbetsmiljölagen kap. 3 § 7b och 7f samt i anslutande föreskrifter. Detta innefattar bl a:

1. samordna tillämpningen av relevanta arbetsmiljöregler när tekniska eller organisatoriska frågor om planeringen av arbetsmoment som skall utföras samtidigt eller efter varandra avgörs och när tidsåtgången för sådana moment beräknas,
2. samordna tillämpningen av relevanta arbetsmiljöregler för att säkerställa att den eller de som bedriver verksamhet på arbetsstället tillämpar dessa regler på ett systematiskt sätt samt följer en arbetsmiljöplan,
3. samordna åtgärder för att kontrollera att byggnads- eller anläggningsarbetet med avseende på arbetsmiljön utförs på ett korrekt sätt,

4. vidta nödvändiga åtgärder för att säkerställa att endast behöriga personer ges tillträde till arbetsstället, och
5. organisera de uppgifter som enligt kap. 3 § 7g ankommer på dem som bedriver verksamhet på ett gemensamt arbetsställe.

Entreprenören ska senast vid startmötet redovisa vilken eller vilka personer som entreprenören avser att använda i arbetsmiljöarbetet (BAS-U) jämte skriftlig dokumentation som styrker att personen eller personerna innehar de kvalifikationer som avses i 6 § AFS 1999:3.

Uppgiften som byggarbetsmiljösamordnare får inte överföras till annan utan beställarens skriftliga medgivande.

AFC.2 Utförande

CE-märkning

Underlag för CE-märkning ska tillhandahållas enligt gällande lagstiftning och direktiv.

AFC.221 Kvalitetsledning

Entreprenören skall ha ett väl fungerande kvalitetssäkringssystem som säkerställer att beställaren erhåller tjänster och produkter i enlighet med ställda krav.

Entreprenören skall på begäran av beställaren, under hela avtalsperioden, skicka in kopior på begärda handlingar.

AFC.2212 Entreprenörens kvalitetsansvarige

Anges i anbudshandlingarna vid den förnyade konkurrensutsättningen.

AFC.222 Miljöledning

Entreprenören skall vara skyldig att följa beställarens miljöpolicy och miljöplan. Motala kommun är miljöcertifierad enligt ISO 14001.

AFC.2222 Entreprenörens miljöansvarige

Anges i anbudshandlingarna vid den förnyade konkurrensutsättningen.

AFC.223 Kvalitets- och miljöplan

AFC.2232 Entreprenörens kvalitetsplan

Entreprenören skall efter begäran, till beställaren överlämna kvalitetsplan för uppdraget som skall uppfylla sådana krav som bedöms lämpliga med hänsyn till projektets omfattning. Slutlig kvalitetsplan utarbetas i samråd med beställaren.

AFC.2233 Entreprenörens miljöplan

Entreprenören skall tillämpa föreskrifter i av beställaren framtagna miljöplan / program.

Entreprenören skall efter begäran, till beställaren överlämna miljöplan för uppdraget som skall uppfylla sådana krav som bedöms lämpliga med hänsyn till projektets omfattning. Slutlig miljöplan utarbetas i samråd med beställaren.

AFC.23 ÄTA-arbeten

Med tillägg till AB 04, kap. 2 § 7 gäller:

Eventuellt ÄTA-arbete ska redovisas för beställaren och får endast utföras efter skriftlig beställning. Arbete utfört utan sådant godkännande anses ej i vederbörlig ordning beställt, varvid entreprenören själv får stå för de kostnader arbetet medför samt därav beroende förlängning av entreprenadtiden ej medges. Det faktum att entreprenören erhåller handling som innebär ÄTA-arbete är att betrakta som en förfrågan och är icke liktydigt med att arbetet är beställt.

AFC.242 Tillhandahållande av handlingar och uppgifter från entreprenören under entreprenadtiden.**Ändringar**

Om entreprenören utför arbeten som innebär ändrad byggnadsyta, rumsfunktion, anslutning, effekt, kapacitet eller dylikt på befintliga installationer, skall entreprenören upprätta och till beställaren överlämna underlag för relationshandlingar som utvisar det ändrade utförandet.

Beställaren tillhandahåller ritningar över befintligt utförande.

Dokumentation

Allmänt

Generellt gäller följande:

- All dokumentation skall ha ett elektroniskt original
- All dokumentation skall vara unik för den aktuella anläggningen
- Dokumentation i digital form ska vara i redigerbart filformat (.dwg, .xls, .docx etc.) samt pdf läsbart med Acrobat Reader.
- All dokumentation ska vara enligt beställarens struktur.
- All dokumentation ska vara på svenska.
- All dokumentation för CE-märkning ska vara på svenska och på original språk.

Motor- och instrumentlista

Innan slutbesiktning ska motor- och instrumentlistan uppdateras av entreprenören eftersom den utgör en relationshandling.

Drift- och skötselinstruktioner

Med skötselinstruktion avses dokumentation av allt gods och maskinell utrustning/apparater som ingår i entreprenaden.

Skötselinstruktionen skall vara skriven på svenska och omfatta:

- Pärmar med innehållsförteckning och flikar för hänvisning till respektive gods/utrustning.
- Godset/Utrustningen med maskinkort skall littereras enligt beställarens nomenklatur.
- Skötselinstruktionen skall vara skrivna enbart för aktuellt gods/utrustning.
- Kapacitetskurvor skall omfatta aktuell installation.

Respektive gods/utrustning skall som försättsida ha ett "maskinkort" där alla aktuella data framgår som artikel, positionsnummer, motoreffekt, fabrikat, kapacitet, serviceintervall, typbeteckning, leverantör, telefonnummer för beställning av service och reservdelar m.m.

Relationsritningar

Relationsritningar skall vara undertecknade som bekräftelse på överensstämmelse med det verkliga utförandet och biläggas skötselinstruktionen i separata pärmar.

Totalt skall 2 st pappersomgångar levereras till beställaren senast 3 veckor innan slutbesiktningen. Efter det att beställaren granskat och godkänt överlämnat material skall allt material levereras i digitalt format, samt uppdaterade pappersomgångar. Mappstruktur i digitalt format ska avspegla struktur i levererade pärmar.

Inför slutbesiktning:

Entreprenör ska vid anmälan till slutbesiktning överlämna följande handlingar till beställaren senast fyra (4) veckor före slutbesiktningsdatum om annat inte anges i handling Administrativa föreskrifter.

- Godkänt protokoll från egenkontroll
- Godkänd samordnad egenkontroll
- Godkänd funktions- och prestandaprovning
- Underlag för CE-märkning

- Skötsel- och underhållsinstruktioner
- Relationsritningar
- Fotodokumentation
- Provtryckningsprotokoll

AFC.25 Beställarens krav på sekretess

Vid avrop med förnyad konkurrensutsättning kommer beställaren ange om sekretess ska gälla och villkor för sekretessen, för handlingar och uppgifter som entreprenören får tillgång till eller för sådan verksamhet som denne får insyn i.

AFC.26 Information**AFC.27 Underrättelser om avvikelser o d**

Underrättelse enligt AB 04 kap 2 § 9 ska lämnas skriftligen.

AFC.3 Organisation**AFC.311 Beställarens ombud**

Beställarens ombud för varje avropsbeställning utses från fall till fall.

AFC.312 Beställarens projektledare

Utses för varje avropsbeställning.

AFC.313 Beställarens kontrollant

Beställarens kontrollant/byggledare anges senast vid startmötet.

AFC.33 Möten

Samtliga möten hålls på svenska.

AFC.331 Startmöte

Startmöte ska hållas snarast efter beställning av entreprenaden. Entreprenören ska närvara med berörd personal inkluderande eventuell underentreprenör.

Följande ärenden kommer att tas upp på startmöte:

- Genomgång av handlingar för avropet.
- Beställarens organisation; projektledare, kontrollant/byggledare, kvalitetsansvarig, miljöansvarig, informationsansvarig
- Entreprenörens organisation; arbetschef, platschef, arbetsledare, underentreprenörer, kvalitets-, miljö- och arbetsmiljöansvarig samt utmärkningsansvarig. Verifikation av kompetens enligt AFC.34.
- Befogenheter för andra än ombud
- Former för informationsbyte
- Former för besiktning
- Tidplan
- Telefonnummer till ansvarig arbetsledare under icke ordinarie arbetstid
- Kvalitets- och miljöplan inklusive rutiner för avvikelshantering
- Kontaktuppgifter till entreprenören
- Rutiner för förande och redovisning av dagbok.
- Rutiner för ID06
- Arbetsmiljöplan

- Heta arbeten

AFC.333 Byggmöten

Byggmöten ska hållas vid behov.

AFC.34 Arbetsledning och anställda**AFC.343 Allmänna bestämmelser om legitimationsplikt och närvaroredovisning, ID06**

ID06, Allmänna bestämmelser om legitimationsplikt och närvaroredovisning gäller för entreprenaden.

AFC.345 Elektronisk personalliggare

Entreprenören skall överta beställarens skyldigheter avseende elektronisk personalliggare enligt 39 kap 11 b och 12 §§ samt 7 kap 2 a och 4 §§ Skatteförfarandelagen.

AFC.35 Underentreprenör

Om entreprenören utnyttjar underentreprenör för genomförande av uppdraget skall dessa redovisas i anbudet vid den förnyade konkurrensutsättningen.

Entreprenören äger ej rätt, att utan beställarens godkännande anlita underentreprenör. Om entreprenören utnyttjar underentreprenör för genomförande av uppdraget, svarar entreprenören för underentreprenörens som för eget utfört arbete.

Entreprenören äger ej rätt, att utan beställarens godkännande byta underentreprenör, efter det att anbud vid förnyad konkurrensutsättning har lämnats in.

Entreprenören garanterar att endast företag som fullgjort sina skyldigheter mot stat och kommun anlitas som leverantörer och underentreprenörer av varor och tjänster för uppdraget.

Beställaren kan komma att begära uppgifter från Skatteverket avseende de företag som huvudentreprenören anlitar. Uppgifter som kan komma att begäras avseende registrering och betalning för mervärdesskatt, arbetsgivaravgifter, innehav av F-skattsedel samt information om eventuella skatteskulder. Upplysningarna kan komma att inhämtas i samband med upphandlingen och löpande under avtalstiden och omfatta entreprenörer och leverantörer i alla led.

AFC.37 Samordning**AFC.371 Samordning av arbeten**

Entreprenören ska ansvara för samordning av arbeten.

AFC.38 Dagbok

Entreprenören skall efter överenskommelse föra dagbok för det aktuella projektet. Innehåll och omfattning preciseras i samband med beställning.

AFC.4 Tider

Avtalstiden är 2023-07-01 – 2027-06-30.

Beställaren har ensidig möjlighet att säga upp hela eller delar av avtalet, oavsett anledning, med en uppsägningstid om minst nio (9) månader. Avtal kan tidigast upphöra efter 24 månader räknat från avtalets startdatum. Den totala avtalstiden är maximalt fyra (4) år.

Under uppsägningstiden utgår ersättning för utfört arbete/leverans enligt avtalade priser.

Leverantören har inte rätt till ersättning för förlust som denne lider på grund av upphörandet.

Beställaren förbehåller sig rätten att säga upp avtalet till omedelbart upphörande när takvolymen uppnåtts även om avtalstiden inte löpt ut. I tillräckligt god tid, i syfte att minimera eventuell skada för Leverantören, innan sådan uppsägning åligger det Beställaren att meddela Leverantören att

takvolymen är på väg att uppnås. Leverantören äger inte rätt till någon ersättning för eventuell skada som Leverantören lider eller riskerar att lida till följd av sådan uppsägning.

Tider för arbetenas utförande avtalas i samband med varje avropsbeställning.

AFC.41 Tidplan

Entreprenören är skyldig att på anmodan av beställaren upprätta tidplan för varje avropsbeställning.

AFC.42 Igångsättningstid

Igångsättning av arbetena skall ske enligt beställning eller enl. upprättad tidplan och kontinuerligt fortsätta till dess arbetena är slutförda. Om detta ej kan uppfyllas skall kontakt omedelbart tas med beställaren.

AFC.43 Avrop

Beställaren avser teckna ramavtal med samtliga anbudsgivare som uppfyller ställda krav i kvalificeringsfasen. Samtliga avrop kommer att ske genom förnyad konkurrensutsättning. Beställaren genomför en förnyad konkurrensutsättning bland samtliga antagna ramavtalsentreprenör, för att se vilken entreprenör som bäst motsvarar behovet vid det aktuella tillfället. Entreprenörerna kommer att ges skälig tid, i hänsyn till avropsförfrågans art och omfattning, att komma in med avropssvar. När tidsfristen för inlämnande av anbud har löpt ut utvärderas anbuderna utifrån de i avropsförfrågan angivna utvärderingskriterierna.

Vid förnyad konkurrensutsättning skall ett eller flera av nedanstående utvärderingskriterier användas: pris, leverans- eller genomförandetid, miljöegenskaper, driftskostnad, kostnadseffektivitet, kvalitet, särskild yrkeskunskap/kompetens, estetiska, funktionella och tekniska egenskaper, service och tekniskt stöd och social hänsyn.

AFC.45 Färdigställandetider

Anges i avropsförfrågan.

AFC.47 Garantitid**AFC.462 Särskild varugaranti**

Entreprenören skall överlåta alla garantisedlar eller likvärdiga garantiåtaganden till beställaren i samband med slutbesiktning.

AFC.5 Ansvar

Entreprenören skall överta beställarens ansvar gällande driftberedskap medan beställt arbete utförs. Entreprenören övertar det mekaniska driftansvaret under byggnationen. Detta innebär att entreprenören kallas ut av beställaren enl. erhållen larmlista vid t.ex. stopp i pumpar.

AFC.511 Vite vid försening

Har särskilda tider avtalats för respektive uppdrag är beställaren berättigad att av entreprenören erhålla vite med ett belopp av motsvarande fem (5) procent av beställningsbeloppet, dock högst 43 750 kronor, för varje påbörjad vecka varmed färdigställande av beställt kontraktarbete blivit fördröjt. Detta vite erläggs under högst fyra (4) veckor. Därefter förbehåller sig beställaren rätten att helt häva beställningen.

AFC.53 Ansvar mot tredje man**AFC.531 Syn inom närliggande område**

Syn påkallas vid behov av part. Beställaren svarar för syneförrättare.

AFC.54 Försäkring

Försäkring enligt AB04.

AFC.5431 Försäkring avseende byggherrens befintliga egendom

Entreprenören skall under entreprenadtiden, och under två år efter entreprenadens godkännande, ha allriskförsäkring avseende byggherrens befintliga egendom.

AFC.55 Ansvar för brandskydd

Entreprenören skall i anbudshandlingarna vid förnyad konkurrensutsättning namnge den person som ansvarar för brandskydd.

AFC.551 Ansvar för heta arbeten

Vid arbeten som ligger under s.k. Heta arbeten, skall Svenska Brandskyddsföreningens (SBF) säkerhetsregler för heta arbeten gälla. Entreprenören övertar inom ramen för sitt åtagande det brandskyddsansvar som åvilar beställaren. Den personal hos entreprenören, underentreprenör och leverantör som skall vara tillståndsansvarig, utföra eller bevaka brandfarliga heta arbeten skall ha behörighetsutbildning och erfarenhet av brandskydd.

Berörd personal skall efter anfordran uppvisa giltigt certifikat för heta arbeten.

AFC.5512 Entreprenörens tillståndsansvarige

Entreprenören skall i anbudshandlingarna vid den förnyade konkurrensutsättningen namnge den person som skall vara tillståndsansvarig i samband med entreprenaden.

Entreprenören får inte överlåta sitt tillståndsansvar för heta arbeten till underentreprenör.

AFC.56 Avsyrning

Entreprenören har rätt att påkalla slutavsyrning vad gäller förekomsten av synliga skador på entreprenaden. Därefter är entreprenören fri från synlig skada som uppkommit efter slutavsyrningen.

AFC.6 Ekonomi**AFC.61 Ersättning**

Ersättningsformen skall vara fastpris baserat på anbud.

AFC.611 Ersättning för ÄTA-arbeten

Vid ändrings- eller tillägsarbeten gäller med ändring av AB 04 kap 6 § 6 ersättning enligt följande ordning:

1. Tim- och Å-priser enligt mängdförteckning vid avrop.
2. Fast arvode
3. Självkostnadsprincipen, AB 04 kap 6 §§ 7-10.

Vid reglering enligt självkostnadsprincipen ska följande gälla:

Kostnader för arbetsledning ska med ändring av AB 04 kap. 6 § 9 punkt 2, vara 9 procent av summan av kostnaderna enligt punkterna 1,3, 4 och 5.

Entreprenörarvudet 8a enligt AB 04 kap. 6 § 9 ska vara 12 procent avseende kostnader enligt punkterna 1-7.

Begreppet "Arbetsledning" förtydligas till att omfatta all teknisk och all administrativ personal med erforderliga utrustningar som sysselsätts inom projektet.

AFC.62 Betalning

Entreprenören ska upprätta en samordnad betalningsplan för projektet.

Betalningsplanen ska vara tids- och prestationsbunden och följa de regler som anges i AB 04 kap 6 §10.

AFC.623 Förskott

Förskott beviljas ej.

AFC.624 Fakturering

Fakturering sker enligt godkänd betalningsplan. Beställarens ombud attesterar fakturans belopp.

Leverantören ska översända fakturor till kommunen i elektroniskt format enligt lagkrav på e-faktura (SFS 2018:1277). Beställaren kan ta emot elektronisk faktura i format PEPPOL BIS Billing 3 och Svefaktura 1.0. Observera att PDF inte är ett godkänt format.

Lagen gäller inte i de fall då e-fakturor innebär en risk för att röja uppgifter som omfattas av sekretess eller i övrigt skada säkerhetskänslig verksamhet.

Fakturan skall vara märkt med "Er referens", fakturor som saknar referens returneras för komplettering. Referensen ska alltid avkrävas den som beställer varan/tjänsten.

Det ska tydligt framgå av fakturan vilka tjänster eller produkter som avses samt specificerad mängd för respektive tjänst eller produkt. Om fakturan hänvisar till en följesedel eller specifikation skall dessa bifogas fakturan elektroniskt. Expeditions- eller fakturaavgifter accepteras inte.

Fakturering ska ske i efterskott, eller enligt överenskommelse med beställare.

Beställaren kommer ej att acceptera dröjsmålsräntor som orsakas av att obligatoriska uppgifter saknas på fakturan. Förfallodag beräknas då från den dag fakturan återkommer i rättat skick. Om fakturan hänvisar till en följesedel eller specifikation ska dessa bifogas fakturan.

AFC.625 Dröjsmålsränta

Dröjsmålsränta får debiteras enligt gällande räntelagstiftning.

AFC.7 Besiktning**AFC.713 Slutbesiktning**

Entreprenör/er skall närvara utan kostnad för beställaren.

AFC.715 Garantibesiktning

Garantibesiktning bekostas av beställaren.

AFC.716 Efterbesiktning

Efterbesiktning bekostas av entreprenör.

AFC.72 Besiktningsman

Beställaren utser besiktningsman.

AFC.8 Uppsägning, hävning, överlåtelse av avtal

Med tillägg till AB 04 kap. 8 § 1 gäller att beställaren har rätt att skriftligen häva kontraktet såvitt avser återstående arbeten om:

- entreprenören under avtalstiden häftar i skuld för skatter eller sociala avgifter och rättelse inte sker eller bristerna avseende betalning upprepas. Detta gäller även om underentreprenör som entreprenören anlitat för utförande av kontraktsarbete inte fullgör sina skyldigheter och entreprenören inte har hävt avtalet med sådan underentreprenör
- entreprenören inte följer avtalade skyddsföreskrifter, arbetsmiljövillkor och arbetsmiljölagar
- entreprenören uppsåtligt förtigit lagakraftvunnen dom avseende diskriminering
- entreprenören inte vidtar åtgärder avseende grundläggande rättigheter för arbetstagare inom överenskommen tid.

AFC.83 Force majeure

Om part på grund av myndighetsåtgärd, krigshändelse, strejk, bojkott, blockad naturkatastrof eller annan händelse som han ej kan råda över är förhindrad att fullgöra sina åtaganden enligt detta avtal skall han i sådan omfattning vara befriad från desamma. Ersättning för utebliven prestation reduceras i förhållande till i vilken grad han ej kan fullgöra sina åtaganden. Arbetskonflikt som har sin grund i parts brott mot kollektivavtal får ej åberopas som befrielsegrund. Parterna skall omgående informera varandra om det föreligger omständighet som kan föranleda tillämpning av denna bestämmelse.

AFC.84 Överlåtelse av avtal

Tecknat avtal får ej överlåtas på annan fysisk eller juridisk person utan beställarens skriftliga medgivande.

AFC.9 Tvist

Med ändring av AB 04, kap. 9 § 1 skall tvist angående tolkning eller tillämpning av tecknat avtal skall, om parterna ej kan nå en överenskommelse på frivillig väg, avgöras av Svensk allmän domstol på beställarens hemort med tillämpning av Svensk rätt.

Avtalsexemplar

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar, varav parterna erhållit var sitt. Parterna har tagit del av avtalet och signerat avtalet elektroniskt via e-Avrop.

För Motala kommun

Fredrik Feldt

Förvaltningschef

För Purac AB

Erik Timander